

見積参考資料

委託業務名 **R8徳土 多々羅川 徳・勝占 補償算
定業務(3)**

注意

「見積参考資料」は入札参加者の迅速で適正な
業務委託費の見積りのための一資料であり、委
託契約を拘束するものではない。

業務委託料内訳書

業務名	R 8 徳土 多々羅川 徳・勝占 補償算定業務（3）					業 項 目	用地調査等業務 用地調査等業務	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要	
用地調査等業務		式	1					
用地調査等業務		式	1					
共通		式	1					
打合せ協議		業務	1					内 1号
作業計画書の作成		業務	1					内 2号
建物等の調査		式	1					
現地踏査		業務	1					内 3号
木造建物調査算定		棟	1					単 1号
附帯工作物		式	1					内 4号
附帯工作物		式	1					内 5号
営業その他の調査		式	1					
現地踏査		業務	1					内 6号
営業調査算定		事業所	1					単 2号

業務委託料内訳書

業務名	R 8 徳土 多々羅川 徳・勝占 補償算定業務（3）					業 項 目	用地調査等業務 用地調査等業務	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要	
動産調査算定		戸	1				単	3号
仮住居、借家人、家賃減収補償算定		世帯	1				単	4号
移転雑費算定		世帯	2				単	5号
消費税等調査		式	1					
消費税等調査(営業調査無)		事業者	1				単	6号
消費税等調査(営業調査有)		事業者	1				単	7号
直接経費		式	1					
直接経費		式	1					
材料費		式	1					
材料費		式	1					
旅費交通費		式	1					
旅費(率計上・宿泊無)	用地調査業務	式	1					
直接原価（その他原価除く）		式	1					

業務委託料内訳書

業務名	R 8 徳土 多々羅川 徳・勝占 補償算定業務（3）					業 種 項 目	用地調査等業務 直接経費	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
その他原価			式	1				内 7号
一般管理費等			式	1				内 8号
用地調査等業務価格			式	1				
消費税相当額			式	1				
用地調査等業務費			式	1				

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 1号	打合せ協議						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	打合せ協議		業務	1			内 9号
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 2号	作業計画書の作成						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	作業計画書の作成		業務	1			内 10号
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 3号	現地踏査						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1			内 11号
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号	附帯工作物						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	住宅敷地C		戸	1			単 9号
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 5号	附帯工作物						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	独立工作物		箇所	1			単 10号
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 6号	現地踏査						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	現地踏査		業務	1			内 12号
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 7号	その他原価						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
	直接人件費（用地調査）		式	1			
	$\alpha \div (1 - \alpha)$		%				
	その他原価		式	1			
	合計						

1 次内訳書

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

内 8号	一般管理費等						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価			式	1			
$\beta \diagdown (1 - \beta)$			%				
一般管理費等			式	1			
調整額							
合計							

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 1号	木造建物調査算定		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A			棟	1			単 8号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 2号	営業調査算定		単位	事業所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
営業調査			事業所	1			単 11号	
営業算定			事業所	1			単 12号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 3号	動産調査算定		単位	戸	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
店舗			店舗	1			単 13号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 4号	仮住居、借家人、家賃減収補償算定		単位	世帯	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
仮住居、借家人、家賃減収補償算定 (標準家賃調査あり)			世帯	1			単 14号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 5号	移転雑費算定		単位	世帯	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
移転雑費算定			世帯	1			単 15号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 6号	消費税等調査(営業調査無)		単位	事業者	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
消費税等調査(営業調査無)			事業者	1			単 16号	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2026. 09
歩掛適用年月	2026. 09
労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0

単 7号	消費税等調査(営業調査有)		単位	事業者	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
消費税等調査(営業調査有)			事業者	1			単 17号	
合計								
単価								

見積参考資料(積算条件)

種 別	細 目	積 算 条 件	
共通	打合せ協議	種別 中間打合せ回数	打合せ協議 2回
建物等の調査	木造建物調査算定	作業区分 建物延べ面積 予備調査	木造建物A調査算定 130㎡以上 200㎡未満 未実施
	附帯工作物	作業区分 予備調査	住宅敷地C調査算定 未実施
	附帯工作物	作業区分 予備調査	独立工作物調査算定 未実施
営業その他の調査	営業調査算定	難易区分	営業D
	動産調査算定	作業区分 床面積	動産調査算定店舗 350㎡以上 600㎡未満